

STADGAR
FÖR
SVENSKA STUDENTERS BOSTADSSTIFTELSE SR

Godkända 20.4.2016 och 9.6.2016, korrigerade 28.10.2016, registrerade 12.12.2016

1 §

Stiftelsens namn är Svenska Studenters Bostadsstiftelse sr och dess hemort är Helsingfors stad.

2 §

Stiftelsens ändamål är att verka för förbättrandet av svenska studenters och yngre svenska vetenskapsidkares boendeförhållanden genom att äga eller på annan grund besitta fast egendom och på denna uppföra bostadshus att disponeras såsom bostäder för svenska studenter och yngre svenska vetenskapsidkare företrädesvis inskrivna vid Helsingfors universitet samt att även i övrigt på alla sätt befrämja ovannämnda studenters och forskares boendeförhållanden. Vid fördelandet av dessa bostadsutrymmen och andra rättigheter bör det reella behovet beaktas i enlighet med styrkeförhållandet mellan de svenskspråkiga nationerna vid Helsingfors universitet.

3 §

Stiftelsens grundkapital är 100 mark, samt de i Konungsböle enstaka hemman av Esbo köping belägna lägenheterna Kb/49 Rnr 1:78, Kb/50 Rnr 1:79, Kb/53 Rnr 1:190 och Kb/48 Rnr 1:320, från vilken sistnämnda lägenhet dock undantages ett ca 3580 m² stort område, vilka lägenheter stiftelsen erhåller såsom gåva så snart den blivit inregistrerad.

Såväl stiftelsens grundkapital som övriga egendom bör placeras och förvaltas såsom stiftelselagen förutsätter.

4 §

Stiftelsen är berättigad att motta donationer och testamenten samt på annat sätt öka sin egendom.

5 §

Stiftelsen har ett förvaltningsråd bestående av sammanlagt tjugo (20) ledamöter.

Nationernas respektive inspektorer och kuratorer är ledamöter i förvaltningsrådet ex officio.

Utöver dessa tillsätter envar nation en (1) övrig ledamot i förvaltningsrådet. Utöver dessa fördelas sju (7) övriga ledamotsplatser att tillsättas av respektive nation i direkt proportion till styrkeförhållandet nationerna emellan. Med styrkeförhållande nationerna emellan avses här förhållandet mellan respektive nations fastställda antal studerande medlemmar, vilka erlagt erforderlig medlemsavgift, vid utgången av maj månad de tre senaste åren i medeltal. Vid avrundning tillämpas Hare–Niemeyer-metoden. Då denna bestämmelse första gången tillämpas beaktas undantagsvis fastställda antal medlemmar vid endast den senaste utgången av maj månad.

De tillsatta förvaltningsrådsledamöternas mandatperiod är tre (3) kalenderår.

Om tillsatt förvaltningsrådsledamot avgår i förtid bör nationen i fråga tillsätta en ersättande ledamot för den återstående delen av mandatperioden.

Val av förvaltningsrådsledamöter i stället för sådana som står i tur att avgå bör förrättas inom envar nation före utgången av oktober månad före den nya mandatperioden och meddelas förvaltningsrådet inför dess höstmöte. Bland de valda ledamöterna bör finnas personer som äger insikt i ekonomiska spörsmål såväl som personer som visar förståelse för stiftelsens strävanden.

Svenska Studerandes Intresseförening r.f. representeras i förvaltningsrådet av sin styrelseordförande, såvida föreningen inte utser annan styrelseledamot för uppdraget.

Ifall ny förvaltningsrådsledamot inte tillsatts av behörigt organ innan höstmötet, tillsätter förvaltningsrådet ny ledamot för mandatperioden.

Förvaltningsrådet väljer inom sig en ordförande och en viceordförande för ett kalenderår i sänder.

Förvaltningsrådets ledamöter kan åtnjuta sedvanligt mötesarvode i enlighet med förvaltningsrådsbeslut, dock inte annat arvode.

6 §

Förvaltningsrådet sammanträder till ordinarie möte två gånger om året. Vårmöte bör äga rum före utgången av april månad och höstmöte före utgången av november månad.

Förvaltningsrådet sammanträder till extraordinarie möte då ordförande anser det finnas behov därtill eller då någon av förvaltningsrådsledamöterna för uppgivet ärende därom anhåller.

Förvaltningsrådet är beslutfört då mer än hälften av dess ledamöter är närvarande. Varje ledamot äger en röst. Vid lika röstetal avgör ordförandes röst utom vid val då ärendet avgörs genom lottdragning.

Möteskallelse utfärdas av ordförande eller vid dennes förfall av viceordförande och bör tillställas ledamöterna skriftligen minst åtta dagar före mötet. Kallelse kan också tillställas ledamöterna per e-post.

7 §

Vid förvaltningsrådets vårmöte

1. väljs två protokolljusterare,
2. antecknas de närvarande förvaltningsrådsledamöterna,
3. granskas och fastställs verksamhetsberättelse och bokslut för föregående år, eller beslutas om andra åtgärder till vilka bokslutet eventuellt ger anledning,
4. behandlas eventuella övriga ärenden.

Vid förvaltningsrådets höstmöte

1. väljs två protokolljusterare,
2. antecknas de närvarande förvaltningsrådsledamöterna,
3. väljs förvaltningsrådsledamot för den händelse att i 5 § definierat behörigt organ inte utsett sin representant i förvaltningsrådet i stället för avgående ledamot, samt väljs ordförande och vice-ordförande för förvaltningsrådet för följande år,
4. väljs ordförande för styrelsen för följande mandatperiod i fall denna står i tur att avgå,
5. väljs övriga styrelseledamöter för följande mandatperiod i stället för dem som står i tur att avgå,
6. fastställs förvaltningsrådets och styrelsens arvoden för följande år,
7. väljs en revisor samt en revisorssuppleant för granskning av följande år (om stiftelsens revisor är en revisionssammanslutning behöver ingen revisorssuppleant väljas),
8. fastställs revisorernas arvoden,
9. godkänns budget för följande år,
10. behandlas eventuella övriga ärenden.

8 §

Förutom i 7 och 15 § nämnda ärenden åligger det förvaltningsrådet att besluta om anskaffande av fastigheter, byggande, överlåtande, pantsättning av stiftelsens egendom samt om nationernas rätt till rumsutrymmen. Dessutom fastställer förvaltningsrådet reglementen för stiftelsens funktionärer.

Beslut rörande anskaffande av fastighet, dess bebyggande och överlåtande samt nationernas rätt till rumsutrymmen fattas i den ordning som i 15 § föreskrivs.

Vad som ovan sagts om fastighet bör till tillämpliga delar iakttas även ifråga om tomtlega och andel i fastighetssammanslutning samt aktier i bostads- eller fastighetsaktiebolag.

9 §

Stiftelsens angelägenheter, med undantag av de i 7, 8 och 15 § nämnda, handhas av styrelsen.

Styrelsen består av ordförande och sju (7) övriga ledamöter. I styrelsen måste minst två nationer vara representerade samt bör om möjligt envar nation vara jämbördigt representerad.

Styrelseledamöternas mandatperiod är två (2) kalenderår. Ledamöterna väljs sålunda, att hälften varje år står i tur att avgå. Då denna bestämmelse första gången tillämpas bör hälften av styrelseledamöterna väljas på tvååriga mandat och hälften undantagsvis på ettåriga mandat.

Om styrelseledamot avgår i förtid bör förvaltningsrådet välja en ersättande ledamot för den återstående delen av mandatperioden.

Styrelsen väljer inom sig en viceordförande för ett kalenderår i sänder.

Styrelsen sammanträder efter bevislig kallelse av ordförande eller vid dennes förfall av viceordförande. Styrelsen är beslutför då mer än hälften av dess ledamöter, varav en är ordförande eller vid dennes förfall viceordförande, är närvarande. Vid lika röstetal avgör ordförandens röst utom vid val då ärendet avgörs genom lottdragning.

Styrelsens ledamöter kan åtnjuta sedvanligt mötesarvode eller annat sedvanligt arvode i enlighet med förvaltningsrådets beslut.

10 §

Stiftelsens styrelse har i uppgift att

1. representera stiftelsen,
2. förvalta stiftelsens egendom samt draga försorg om att stiftelsens medel placeras och förvaltas såsom stiftelselagen förutsätter,
3. draga försorg om övriga stiftelsen tillkommande uppgifter,
4. anställa nödiga funktionärer samt utanordna dessas löner,
5. uppgöra nödiga reglementen för funktionärerna samt utverka förvaltningsrådets bekräftelse häröver,
6. uppgöra nödiga reglementen för bostäderna.

11 §

Stiftelsen företräds av två styrelseledamöter tillsammans, varav den ena är ordförande.

Styrelsen är berättigad att ge en namngiven funktionär rätt att företräda stiftelsen ensam.

12 §

Stiftelsens räkenskaper avslutas per kalenderår. Stiftelsens räkenskaper samt styrelsens verksamhetsberättelse bör före utgången av februari månad företes revisorn, som bör verkställa revision och avge revisionsberättelse före utgången av mars månad.

13 §

Styrelsen bör tillstålla Patent- och registerstyrelsen nödvändiga handlingar och därutöver inom en månad efter respektive förvaltningsrådsmöte tillstålla envar nation avskrift av mötesprotokollet jämte bilagor.

14 §

De i dessa stadgar nämnda svenska nationerna är till antalet fyra: Nylands Nation, Vasa nation, Åbo Nation och Östra Finlands Nation.

I den händelse att det förutom de fyra ovannämnda nationerna vid Helsingfors universitet senare officiellt grundas någon ny svensk nation är den i princip likvärdig med de ovannämnda nationerna.

15 §

Beslut rörande ändring av stiftelsens stadgar bör fattas vid två (2) på varandra följande förvaltningsrådsmöten med minst en månads mellanrum och bör vid vartdera mötet omfattas av tre fjärdedelar ($\frac{3}{4}$) av de närvarande förvaltningsrådsledamöterna. I denna majoritet bör envar nation vara representerad. Beslut rörande ändring av stadgarna bör fastställas av Patent- och registerstyrelsen.

Beslut rörande upplösning av stiftelsen bör fattas vid två (2) på varandra följande förvaltningsrådsmöten med minst en månads mellanrum och bör vid vartdera mötet omfattas av tre fjärdedelar ($\frac{3}{4}$) av samtliga förvaltningsrådsledamöter. I denna majoritet bör envar nation vara representerad. Beslut rörande upplösning av stiftelsen bör fastställas av Patent- och registerstyrelsen.

Beslut rörande fördelning av rumsutrymmen mellan nationerna fattas vid ett (1) förvaltningsrådsmöte och bör omfattas av tre fjärdedelar ($\frac{3}{4}$) av de närvarande förvaltningsrådsledamöterna. I denna majoritet bör envar nation vara representerad.

16 §

Skulle stiftelsen upplösas bör dess medel fördelas mellan de svenska nationerna vid Helsingfors universitet proportionellt enligt medlemsantal. Nationerna bör avsätta dessa medel i en särskild fond för förbättrandet av svenska studenters och yngre svenska vetenskapsidkares boendeförhållanden.